


 öffentlich nicht öffentlich

Informationsvorlage

Betrifft:

Ersatzneubau für das Empfangsgebäude S-Bahnhof Wehrhahn

Fachbereich:

66 - Amt für Verkehrsmanagement

Dezernentin / Dezernent:

Beigeordneter Jochen Kral

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 2	19.11.2024	Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

Die DB InfraGo beabsichtigt, ab Herbst 2024 das Empfangsgebäude des S-Bahnhofs Wehrhahn neu zu errichten. Das Empfangsgebäude ist eine Betriebsanlage der Eisenbahn.

Mit dem Investitionsbeschleunigungsgesetz vom 03.12.2020 wurde § 18 Abs. 1 Satz 4 des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG) dahingehend geändert, dass eine Änderung im Sinne von § 18 Abs. 1 Satz 1 AEG nur dann vorliegt, wenn der Grundriss oder der Aufriss der Betriebsanlage oder beides wesentlich geändert wird. Der Gesetzgeber hat damit den Kreis der zulassungsfreien Vorhaben erweitert. Im Rahmen dieser Rechtslage konnte die DB InfraGo den Neubau des Empfangsgebäudes ohne Beteiligung der Stadt Düsseldorf planen. Ein Planfeststellungsverfahren oder eine Plangenehmigung mit der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange war nicht erforderlich.

Im Herbst 2024 beginnt der Abriss des bestehenden Empfangsgebäudes. Das Tragbauwerk wird in einer Sperrpause zwischen Januar und Februar 2025 saniert und wiederaufgebaut. Während der Neuerrichtung der Tragplatte ist ein Zugang zum Bahnsteig über die Grafenberger Allee nicht möglich. In dieser Zeit kann nur der Bahnsteigzugang von der Ackerstraße genutzt werden. Nach Fertigstellung der Bodenplatte wird ein Fußgängerschutzgang (sog. Löwengang) errichtet, so dass der Zugang von der Grafenberger Allee über die Baustelle gewährleistet ist. Der Bau des neuen Empfangsgebäudes wird nach derzeitigem Planungsstand im zweiten Quartal 2025 starten. Fertiggestellt werden soll das Vorhaben im dritten Quartal 2026. Für die Baustelleneinrichtung wird die Fläche der zukünftigen Toulouser Allee genutzt.

Es besteht die Möglichkeit, dass DB InfraGo-Projektverantwortliche für den Ersatzneubau des Empfangsgebäudes S-Bahnhof Wehrhahn das Vorhaben in der Sitzung präsentieren.

